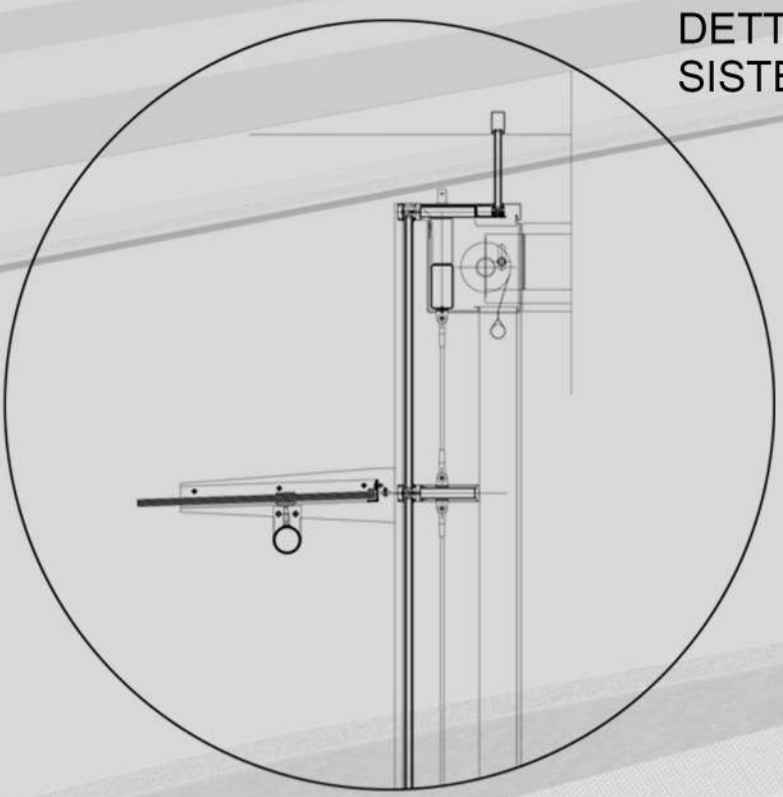


DETTAGLIO DEL SISTEMA FRANGISOLE



COPERTURA VERDE



PIAZZA CONDOMINIALE SOPRAELEVATA

COLLEGAMENTO VERTICALE

PARTICOLARE COSTRUTTIVO SISTEMA FRANGISOLE

LAMELLE DI VETRO TEMPERATO

PANNELLI DI RIVESTIMENTO

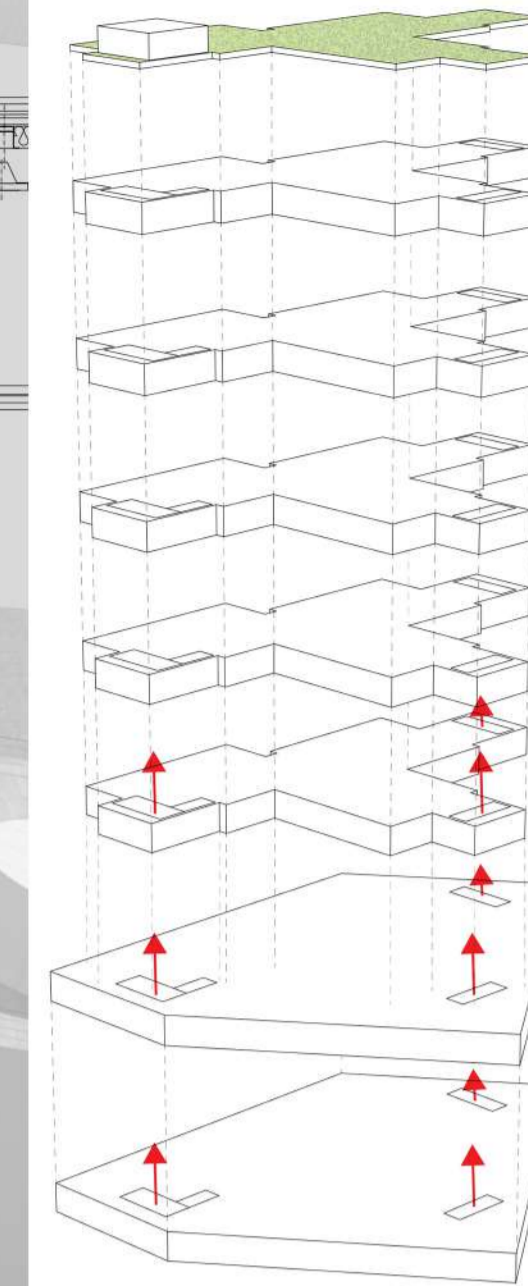
STRUTTURA PORTALAMELLE

VETRO CAMERA FATTORE SOLARE 50%

PASSAGGIO ACCESSIBILE PER PULIZIA

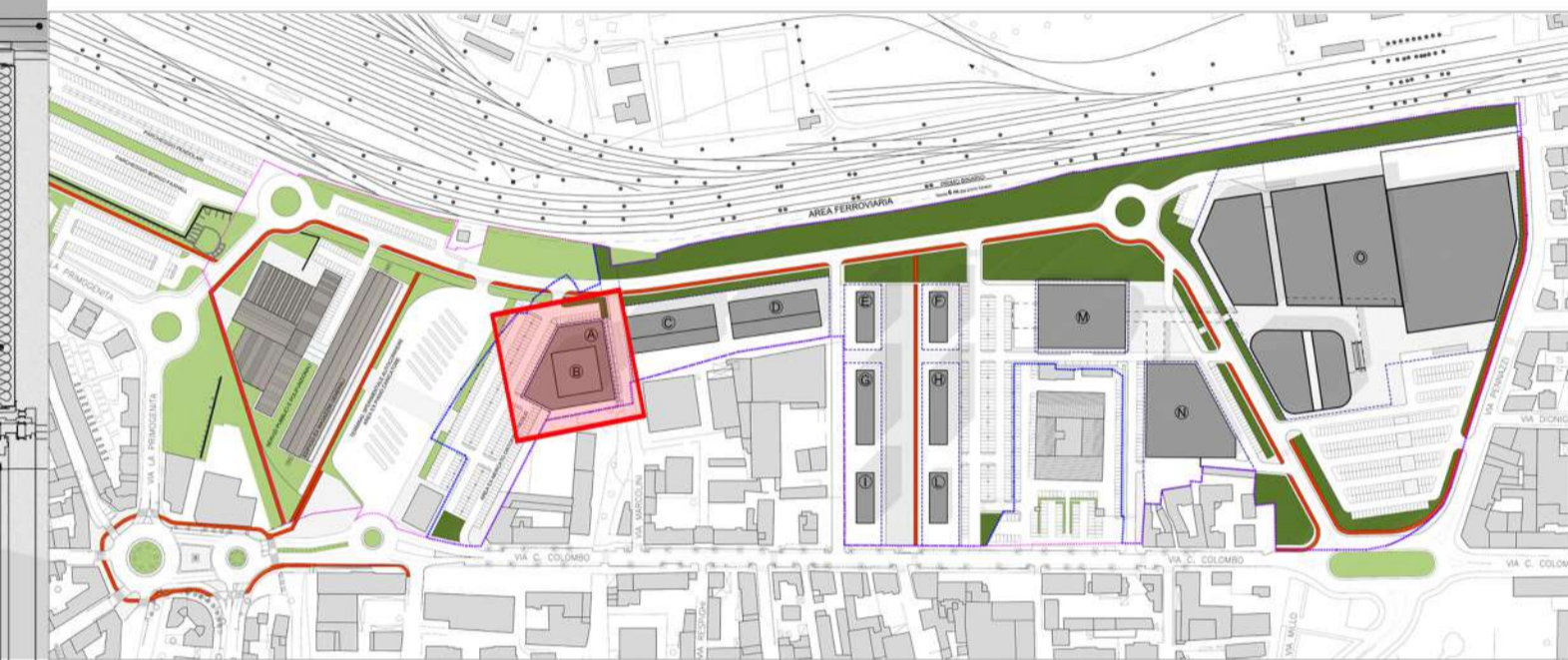
GRIGLIA IN ACCIAIO ZINCATO

GIUNTO "C" IN ALLUMINIO ESTRUSO FISSATO SU PILASTRI IN CEMENTO



SCHEMA DISTRIBUTIVO

L'edificio accoglie funzioni terziarie e servizi alberghieri. Collocato in una posizione strategica, l'edificio è dotato di un grande parcheggio destinato ai fruitori ed è facilmente raggiungibile tramite trasporto pubblico data la vicinanza del nuovo terminal sperimentale degli autobus. A piano terra sono collocate le funzioni di accoglienza: reception, hall albergo e bar. Il piano primo è destinato al ristorante dotato di terrazza panoramica attrezzata. Dal secondo piano al sesto, si sviluppa il piano tipo dell'albergo con la presenza di differenti tagli di camere. Il complesso architettonico è dotato di tre sistemi di collegamento verticale, dei quali uno solo consente l'accesso diretto alla copertura verde. La conformazione dell'edificio è stata studiata per favorire la connessione verso le tre diverse realtà cittadine: il centro storico, la ferrovia e il nuovo intervento progettuale. La piastra al piano terra ed al piano primo è progettata per ospitare anche funzioni terziarie e direzionali ed è indipendente dalla struttura dell'albergo.



COMUNE DI PIACENZA

PROVINCIA DI PIACENZA

ACCORDO DI PROGRAMMA "MOLINI DEGLI ORTI"

CONSORZIO AGRARIO DI PIACENZA - EX MERCATO ORTOFRUTTICOLO

PROGETTO ARCHITETTONICO

PROPONENTE



CONSORZIO AGRARIO TERREPADANE SCRL
VIA COLOMBO 35 - 29122 PIACENZA - tel. 0523.386746 - P.IVA: 00105680334

TITOLO

PROGETTO ARCHITETTONICO TERZIARIO OVEST

FIRMA

PROGETTO E COORDINAMENTO

ARCHITETTO ALESSANDRO MAESTRI
VIALE MALTA 8 - 29121 PIACENZA
tel. 0523.755457 - e.mail: ale.maestri@cmstudio.info

ARCHITETTO IVANO ROMANINI
STRADA TORCHIO 6 - 29010 ROVELETO DI CADEO (PC)
tel. 0523.501172 - e.mail:ivf@cmstudio.info

ARCHITETTO LAURA BIANCHI
VIA ANDREA COSCI 27 - 28100 NOVARA - C/O ADTEE S.R.L.

ARCHITETTO ANDREA ROSSI
VIALE MALTA 8 - 29121 PIACENZA - tel. 0523.755457

ERMES CONSULTING SRL
STRADA TORCHIO 6 - 29010 ROVELETO DI CADEO (PC)

IMMOBILIARE GIGI SRL
STRADA TORCHIO 6 - 29010 ROVELETO DI CADEO (PC)

FIRMA **PROVINCIA DI PIACENZA**
Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Ambientalisti

ALESSANDRO MAESTRI
Architetto 289

FIRMA **PROVINCIA DI PIACENZA**
Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Ambientalisti

IVANO ROMANINI
Architetto 075

NOTE

I progettisti si riservano, a termini di legge, la proprietà del presente documento. La riproduzione anche parziale è vietata.

| DIMENSIONI | CONSEGNA | SCALA | TAVOLA |
|------------|------------|-------|-----------------|
| 841x594 | 20.02.2018 | --- | PDC_05_B |